

10.10.2022

252/10.02.03/2022
[Espoon
Uudismaankulman
asemakaava]**Espoon kaupunki**Kaupungin kirjaamo
PL 1
02070 Espoon kaupunki
kirjaamo@espoo.fi

Viite

Lausuntopyyntönnö 20.9.2022
Asianumero: 4037/10.02.03/2021**Lausunto Uudismaankulman asemakaavan muutosehdotuksesta**

Suunnittelualue sijaitsee Perusmäen alueella, Perusmäen puistotien ja valmisteilla olevan Gobbackantien risteyksessä. Alue on rakentamaton.

Espoon kaupungin tavoitteena on luoda Perusmäkeen edellytyksiä asumiselle ja palveluille. Suunnittelualueen maanomistaja ei ole löytänyt asemakaavoitetulle liikerakennusten korttelialueelle halukasta toimijaa, minkä vuoksi alueen kaavaa muutetaan siten, että tontille saataisiin muunlaista palvelutoimintaa.

Kaavamuutosalueen läheisyydessä tapahtui linjastomuutoksia syksyllä 2022. Linjan 437(K) liikenne loppui ja uusi linja 583 (Perusmäki – Louhela – Aviapolis) aloitti liikennöinnin. Linjastomuutosten myötä alueen joukkoliikennepalvelu parani, sillä linja 583 liikennöi tiheämmin ja laajemmilla liikennöintiajoilla kuin 437(K). Yölinja 321N ei liikennöi enää alueelle. Linjan 239 ja koululaislinjan 349 reittiin tai liikennöintiaikoihin ei tullut tässä yhteydessä muutoksia.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Asemakaavan muutosalue sijaitsee kohtuullisten joukkoliikennedyhteyksien varrella. Kaavamuutosalueen läheisyydessä olevilta Perusmäen puistotien pysäkeiltä on yhteys mm. Leppävaaraan ja Kalajärvelle sekä Kehäradan juniin Louhelan aseman kautta.

HSL edellyttää, että linja-autojen kääntöpaikan toimintaedellytyksistä huolehditaan läpi kaavaprosessin aina rakentamiseen loppuun saakka. Päätepysäkin käyttö on lisääntynyt yllä kuvatun mukaisesti syksyllä 2022 eikä

10.10.2022

252/10.02.03/2022

[Espoon
Uudismaankulman
asemakaava]

päätepysäkkiä ei ole mahdollista siirtää toisaalle ilman merkittäviä kustannusvaikutuksia.

Linjan 583(K) kääntöpaikalle (Perusmäen puistotie) tullaan tarvitsemaan lähivuosien aikana kuljettajien wc-tila. Tila on mahdollista toteuttaa erillisellä wc-tilana kääntöpaikan yhteyteen tai kaavan valmistetussa huomioitavana rasiitteena rakennettavalle kiinteistölle. HSL katsoo, että kaupunkikuvallisesti tila tulisi toteuttaa ensisijaisesti rakennettavaan kiinteistöön.

Lisätietoja lausunnosta antaa joukkoliikennesuunnittelija Mari Linna ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Kari Lehtonen.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Mika Nykänen
Toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 13.10.2022. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.