

09.11.2022

30/10.02.03/2022
[Tuusulan Vanutehdas,
asemakaavan muutos
nro 3601]**Tuusulan kunta**

kaavoitus@tuusula.fi

ViiteLausuntopyyntönnö 1.11.2022
TUUDno-2018-1161**Vanutehdas nro3601**

Kaavoitettava alue sijaitsee noin kilometrin päässä Jokelan juna-asemasta. Kaavatyön tavoitteena on kehittää Jokelan keskustan palveluihin tukeutuvia alueita asuinkäyttöön.

Kaava-alue on suurilta osin kunnan omistuksessa ja rakentamatonta. Alueelle esitetään varauksia asuinkerros- tai asuinpientaloille.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

HSL kannattaa asemakaavaehdotuksen mukaista tiivistä yhdyskuntarakentamista alueelle. Suunnittelussa tulee huomioida erityisesti kävely- ja pyöräily-ympäristön viihtyisyys ja sujuvuus Jokelan aseman suuntaan.

Kaava-alueen reunassa, Opintiellä, sijaitsee alueen lähimmät linja-autopysäkit. Pysäkit palvelevat linjaa 965 ja linjan ensisijaisena tarkoituksena on palvella alueen koulumatkayhteyksiä. Linjalla on myös mahdollista tehdä liityntämatkoja Jokelan aseman suuntaan. Kaavoituksen yhteydessä tulee pohtia Pertun koulun pysäkkien sijoittumista ja niiden saavutettavuutta kaava-alueelta.

Jokelan asemaseudun liityntäyhteyksiä tulee tarkastella kokonaisuutena alueen käynnissä olevien kaavoituksien yhteydessä. Osana asemaseudun kehitystä HSL näkee tarpeellisenä pyörien liityntäpysäköinnin kehittämisen.

HSL osallistuu mielellään Jokelan alueen jatkosuunnitteluun.

Lisätietoja lausunnosta antaa joukkoliikennesuunnittelija Ville Juselius ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Teija Visa, etunimi.sukunimi@hsl.fi.

09.11.2022

30/10.02.03/2022
[Tuusulan Vanutehdas,
asemakaavan muutos
nro 3601]

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Antti-Pekka Röntynen
Toimitusjohtajan sijainenAsiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 1.12.2022.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.