

01.12.2022

282/10.02.02/2022
[Tuusulan Lahelanpellon
yleissuunnitelma]**Tuusulan kunta**Kaavoitus
PL 60
04301 Tuusula

Viite

Lausuntopyyntönnö 31.10.2022
TUUDno-2022-2027**Lausunto Tuusulan Lahelanpellon yleissuunnitelman päivitys, OAS**

Vuonna 2008 hyväksyttyä Lahelanpellon yleissuunnitelmaa päivitetään, koska alueen maankäytön tavoitteet ovat osittain muuttuneet ja alueella on monia rakentamista rajoittavia tekijöitä, esimerkiksi pehmeä maapohja, arvokkaat luontoalueet sekä pohjavedenotto. Alueiden rakentaminen edellyttää myös uusia tiejärjestelyjä sekä panostusta kevyen liikenteen, ulkoilureittien ja lähivirkistysalueiden kehittämiseen.

Suunnittelualue, noin 200 hehtaaria, sijaitsee Hyrylän keskustan ja kantatie 45:n länsipuolella Tuusulanjoen laaksossa. Länsi- ja pohjoisreunaltaan alue rajoittuu erillispientalojen asuinkortteleihin, itä- ja eteläosa rajautuu jokilaaksoon ja peltoalueisiin sekä pieneltä osalta Pähkinämäentien ja Hyrylän keskustaan. Tavoitteena on nykyisten ja tulevien asuinalueiden liittäminen Hyrylän keskustaan.

Päivitettyä yleissuunnitelmaa voidaan käyttää apuna kaavoituksessa ja kunnallistekniikan suunnittelussa. Yleissuunnitelma ei ole kuitenkaan kaava eikä sillä ole oikeusvaikutuksia, eikä yleissuunnitelman hyväksymisestä voi valittaa.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Lahelan alueen nykyinen joukkoliikennepalvelu perustuu Hyrylän ja Leinelän välillä kulkevaan linjaan 642(K). Linja kulkee Lahelantietä pitkin ja tarjoaa joukkoliikenneyhteyden kaikkina viikonpäivinä alueen asukkaille. Nykyisillä asukkailla on kohtuullinen kävelytäisyys lähipysäkeille.

Tuusulan kunta on aloittanut vuonna 2021 Lahelan monitoimikampuksen kaavoittamisen (kaava nro 3542) Lahelanpellon keskustaan. OAS-vaiheessa olevan kaavan mukaan uusi koulu tulisi sijoittamaan yli 500 metrin päähän Lahelantieltä. Tämä vaatisi todennäköisesti uuden linjan palvelemaan koululaisia. Samalla uusi rakentaminen kannattaa sijoittaa kävelytäisyydelle

01.12.2022

282/10.02.02/2022
[Tuusulan Lahelanpellon
yleissuunnitelma]

tästä bussilinjasta. Näin pystytään minimoimaan uuden linjan aiheuttamat joukkoliikenteen kustannukset.

HSL osallistuu jatkossa mielellään alueen liikennesuunnitteluun.

Lisätietoja lausunnosta antaa suunnitteluinsinööri Janne Markkula ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Teija Visa, sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@hsl.fi.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Antti-Pekka Röntynen
Toimitusjohtajan sijainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 01.12.2022. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.