

14.12.2022

319/10.02.03/2022
[Länsi-Herttoniemen
suojelu ja
täydennysrakentaminen
asemakaavan muutos]**Helsingin kaupungin kirjaamo**

helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite

Lausuntopyyntönnö 24.11.2022

HEL 2022-012662

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän lausunto Länsi-Herttoniemen suojelun ja täydennysrakentamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee Länsi-Herttoniemen asuinalueita Herttoniemen ja Siilitien metroasemien välissä, pientaloalue pois lukien. Tavoitteena on ajantasaistaa alueen vanhentuneet asemakaavat vastaamaan nykytilannetta ja -tavoitteita. Lisäksi tavoitteena on mahdollistaa alueelle täydennysrakentamista, joka huomioi Länsi-Herttoniemen kulttuuriympäristön arvot.

Täydennysrakentamisen paikkoja etsitään viheralueiden reunoilta siten, että uusi rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan katuverkkoon ja uuden rakentamisen edellyttämä pysäköinti sijoittuu tonteille. Rakentaminen painottuu erityisesti metroasemien läheisyyteen. Olemassa oleville tonteille voidaan tutkia lisärakentamista tontinhaltijoiden niin toivoessa.

Kaava-alueita palvelee alueen pohjoisosassa Siilitien metroasema ja etelässä Herttoniemen metroasema. Alueen läpi kulkee ruuhka-aikaan 12 minuutin vuorovälillä liityntälinja 81 Siilitieltä Länsi-Herttoniemen ja Herttoniemenrannan kautta Kulosaareen sekä Itäkeskuksesta Jollakseen arkisin 1–2 tunnin välein liikennöivä lähibussilinja 802.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Kaavan mahdollistama täydennysrakentaminen Länsi-Herttoniemeen tukee MAL 2019 -suunnitelman tavoitteita. Täydennysrakentaminen sijoittuu hyvin kestävillä kulkumuodoilla saavutettavissa olevalle Siilitien ja Herttoniemen metroasemien väliin jäävälle alueelle ja täydentää olemassa olevaa kaupunkirakennetta.

Asukasmäärän kasvaessa joukkoliikenteen kysyntä Länsi-Herttoniemessä voi kasvaa. Aluetta palvelevan bussilinjan 81 vuoroväli voidaan tarvittaessa

14.12.2022

319/10.02.03/2022
[Länsi-Herttoniemen
suojelu ja
täydennysrakentaminen
asemakaavan muutos]

tihentää ruuhka-aikaan nykyisestä 12 minuutista 10 minuuttiin. Vuorovälin tihentämisen kustannusvaikutus on vuositasolla marraskuun 2022 kustannustasossa noin 90 000 €. Kustannusvaikutus kohdistuisi pääasiassa Helsingille.

Alueen katuverkko on mitoitettu vanhojen kaavaratkaisuiden mukaisille liikennemäärille ja Länsi-Herttoniemessä jalkakäytävät ovat pääsääntöisesti kapeita ja pyöräily on osoitettu ajoradalle. Mahdollinen liikennemäärien kasvu tulee huomioida alueen suunnittelussa ja kestäville kulkumuodoille tulee taata turvallinen ja sujuva liikenneympäristö.

Lisätietoja lausunnosta antaa joukkoliikennesuunnittelija Essi Kyllönen ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Teija Visa.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Mika Nykänen
Toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 15.12.2022. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.