

02.01.2023

336/10.02.03/2022
[Korson kaavarunko]

Vantaan kaupunki / Kirjaamo
PL1100
01030 Vantaan kaupunki
kirjaamo@vantaa.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö 8.12.2022
nro 081700

Lausunto Korson kaavarungon osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Kaavarunkoalue sijaitsee Korson suuralueella, Korson ja Metsolan kaupunginosissa. Kaavarunkoalue rajautuu pohjoisessa Leppäkorven kouluun, idässä Otavantiehen, etelässä Kulomäentiehen ja lännessä Ankka- ja Metsopuistoihin. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 72 ha.

Korson kaavarunkotyön tavoitteena on tukea yleiskaavan kehittämistä, korostaa alueen myönteisiä ominaispiirteitä ja innostaa maanomistajia kehittämään Korsoa yhdessä kaupungin kanssa.

Arvioiden mukaan Korso tulee kasvamaan voimakkaasti. Muutos ja kasvu tarvitsee ennakointia ja kokonaissuunnittelua, jota tämä kaavarunkotyö osaltaan tarjoaa. Kaavarungon tavoitteena onkin määrittää toteutumiskelpoiset periaatteet Korson keskustan tulevalle kasvulle ja tiivistymiselle. Korsossa keskeisiä kehitykseen liittyviä kysymyksiä ovat ydinkeskustan uudistaminen, palvelujen sijoittuminen alueella, uudet asuinkorttelit keskustassa ja terveysaseman eteläpuolella, sekä 80-luvun rakennettujen kortteleiden täydennysrakentaminen. Painopiste on kaupunkimaisen ilmeen kehittämisessä. Keskustaa suunnitellaan täydennettäväksi ja kehitettäväksi siten, että syntyy miellyttävää kaupunkirakennetta, laadukasta asumista ja palveluja sekä käveltävää, turvallista ja viihtyisää ja vehreää keskustaympäristöä.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Korson asema-alue on huomattava liikenteellinen solmukohta, jonka vuoksi alueella on turvattava joukkoliikenteen toimintaedellytykset. Korson aseman läheisyydessä tulee olla bussipysäkit, jotta vaihdot junien ja bussien välillä ovat mahdollisimman sujuvia ja esteettömiä. Joukkoliikenteen käytössä olevien katujen tulee tukea sujuvan joukkoliikenteen järjestämistä.

02.01.2023

336/10.02.03/2022
[Korson kaavarunko]

Kaavarunkoalueen halkaiseva rautatie luo alueelle estevaikutuksen, jonka vaikutuksia voidaan vähentää onnistuneella maankäytön suunnittelulla. Pyöräilyn ja kävelyn edellytyksien tulee säilyä vähintään nykyisellä tasolla. Aseman läheisyydessä turvalliset ja sujuvat pyöräilyn yhteydet luovat edellytyksiä myös kaupunkipyöräjärjestelmän toimivuudelle alueella.

Korsoon päättyy useita bussilinjoja, joten pysäkkien läheisyyteen tarvitaan wc ja mahdollisesti taukotilat kuljettajia varten.

HSL on mielellään mukana kaavarungon jatkosuunnittelussa, jotta kestävien liikkumismuotojen tarpeet tulisivat mahdollisimman hyvin huomioiduksi. Eri liikkumismuotojen tulee olla toisiaan tukevia ja lähtökohdat tälle luodaan maankäytön suunnittelulla.

Lisätietoja lausunnosta antaa joukkoliikennesuunnittelija Joel Vuolle ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Teija Visa.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Antti-Pekka Röntynen
Toimitusjohtajan sijainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 9.1.2023. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.