

07.06.2023

152/10.02.03/2023
[Bredbackan
asemakaavan muutos]**Vastaanottaja**Helsingin kaupungin kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fi**Viite**Lausuntopyyntönnö 22.5.2023
HEL 2021-008307**Lausunto Bredbackan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja luonnosaineistosta**

Asemakaavan muutos koskee Bredbackan aluetta, johon kuuluvat nykyiset Länsimäentien pohjoispuolella sijaitseva Vaarnatien alue ja eteläpuolella sijaitseva Ojapuiston alue. Suunnittelualue rajautuu idässä Itäväylään, jonka ympäristöä kehitetään kaupunkibulevardina. Kaava-alueelle suunnitellaan asuntoja noin 2500 uudelle asukkaalle.

Tavoitteena on suunnitella uutta asuinalueita liikenteellisesti keskeisellä alueella, jossa varaudutaan mahdollisiin pikaraitiotieyhteyksiin. Suunnittelualueen pohjoispuolella sijaitsevalla Mellunkyläntiellä kulkee nykyinen Jokeri 2 -bussiyhteys, joka mahdollisesti muuttuu raideyhteydeksi pitkällä aikavälillä. Itäväylällä varaudutaan bulevardisointiin ja Östersundomin raideyhteyteen pitkällä aikavälillä.

Kaava-alueen keskellä liikennöi tällä hetkellä vain pienkalustolinja 805. Lisäksi Itäväylällä on hyvin tiheä bussiliikenne.

Suunnittelualueen rajausta on tarkistettu ja laajennettu kaava-alueen koillisosassa. Asemakaavan nimi Bredbacka korvaa aiemmin käytössä olleen nimen Länsimäentien eteläosa. HSL on aiemmin antanut lausuntonsa Länsimäentien eteläosan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 25.5.2022 ja tämän lausunnon periaatteet ovat edelleen voimassa.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Suunniteltu täydennysrakentaminen sijoittuu MAL 2019 -suunnitelman ja MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen ensisijaiselle maankäytön kehittämisvyöhykkeelle. Ennen bulevardikaupungin kehittymistä alue jää kuitenkin irralliseksi vastaavasta tiivistä kaupunkirakenteesta. Lisäksi alue sijoittuu tehokkaiden autoliikenteen väylien risteykseen, mikä johtanee isoon autoilun kulkutapaosuuteen. Suunnittelualueen sijainti on haastava kestävien

07.06.2023

152/10.02.03/2023
[Bredbackan
asemakaavan muutos]

kulkumuotojen houkuttelevuuden kannalta ja suunnittelussa on tärkeää tukea erilaisin keinoin kestävien kulkumuotojen kilpailukykyä.

Liikennesuunnitelmaluonnoksen pyöräliikenteen järjestelyitä tulee suunnittelussa täsmentää ja kehittää. Helsingin kaupungin pyöräliikenteen suunnitteluohjeen mukaan pääreiteillä kadunvarren yksisuuntaisten pyöriteiden perusleveys on 2,0 m ja kaksisuuntaisen pyörätien perusleveys 2,5–3,0 m. Kaava-alueella pyöräliikenteen tavoiteverkkoon kuuluvia pääreittejä kulkee Länsimäentiellä, Itäväylällä sekä Mellunmäentiellä. Suunnitteluohjeen mukaisten perusleveyksien toteutuminen ja tarvittava erottelu jalankulusta tulee liikennesuunnitelmassa varmistaa. Liikennesuunnitelmaluonnoksesta pyöräilyn väylien mitoitus ei käy ilmi.

Myös pyöräliikenteen liittymäjärjestelyitä tulee suunnitelmassa kehittää. Kolmiopolulta Länsimäentien risteykseen saapuvan pyöräilijän ei suunnitelman mukaisten katumerkintöjen mukaan ole sallittua jatkaa suoraan ylittäkseen Länsimäentie sen lounaispuoleiselle 2-suuntaiselle pyörätielle vievälle luiskalle. Kaistajärjestelyt ja liikenteenohjaus tulee suunnitella myös risteyksen ylittävä pyöräliikenne huomioiden. Kolmiopolun leveyden vuoksi tulee lounaispuolelle Länsimäentietä harkita suunnitelmassa esitetyn yhden luiskan sijaan kahta erillistä luiskaa pyöräliikenteen eri suunnille. Vaarnatien osalta ei suunnitelmasta käy ilmi, onko pyörätie 1- vai 2-suuntainen, eikä pyörätien kytkeytyminen reitteihin Vaarnatien pohjoispäässä. Vaarnatien osalta on syytä harkita pyöräilyn siirtämistä ajoradalle muiden poikkikatujen tapaan, tai muuten suunnitella ja osoittaa pyöräilyn siirtyminen muun ajoneuvoliikenteen sekaan kadun pohjoispäässä.

Alueen suunnittelussa tulee varautua myös kaupunkipyöriin ja varata tilaa niiden asemille. Lisäksi joukkoliikenteen pysäkkien yhteyteen tulee varata riittävät tilat polkupyörien liityntäpysäköintiä varten.

Kaava-aineiston liikennesuunnitelmassa Länsimäentielle on osoitettu bussiliikenteen pysäkkivarauksia, mitä HSL pitää kannatettavana. Itäväylän osalta HSL esittää, että pysäkkiverkkoa tulisi tarkastella kokonaisuutena myös kaava-alueen ulkopuolella. Liikennesuunnitelmaluonnoksessa Länsimäentien risteysalueen uusi linja-autopysäkkipari Itäväylällä on merkitty ainoastaan pysäkkivaraukseksi. Jo heti kaavan toteuttamisvaiheessa Uussillantie-pysäkkipari (H4352/H4353) kannattaa kuitenkin korvata Länsimäentien risteykseen esitetyllä uudella pysäkkiparilla uusien asuinalueiden joukkoliikenteellisen saavutettavuuden parantamiseksi. Myös Mellunmäentie-pysäkkiparin (H4354/H4355) poistamista samassa yhteydessä kannattaa tarkastella, jotta pysäkkivälit Itäväylällä eivät muodostu tarpeettoman lyhyiksi.

07.06.2023

152/10.02.03/2023
[Bredbackan
asemakaavan muutos]

Lisätietoja lausunnosta antaa ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on Eeva Vesaoja.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Jussi Saarinen
Toimitusjohtajan sijainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 22.06.2023. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.