

16.06.2023

151/10.02.03/2023
[Keravan
Pihkaniitynkadun
asemakaavan muutos
nr 2307]

Keravan kaupunki
PL 123
04201 Kerava

Viite
Lausuntopyyntönnö 25.5.2023

Pihkaniitynkadun asemakaava ja asemakaavamuutos (2307)

Suunnittelukohde sijaitsee Ylikeravantien pohjoispuolella Vironmäen / Pihkaniityn alueella noin 2 km:n etäisyydellä Keravan keskustasta pohjoiseen.

Asemakaavan tarkoituksena on laajentaa pientalovaltaista asumista mahdollistamalla asuinrakentaminen Ylikeravantien varteen. Kaavassa huomioidaan virkistysalueiden riittävyys ja tutkitaan olemassa olevan polku- ja latuverkoston laajentamismahdollisuuksia. Lisäksi alueelle on tarkoitus osoittaa paikka leikkikentälle.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Alueelle ei ole suunnitteilla linjastomuutoksia. Kohde sijaitsee linjan 976 reitin varrella ja siten täydentää hyvin kyseistä aluetta. Linjalla 976 on hyvät yhteydet keskustaan ja junille.

Pysäkipari ”Pihkaniitty” sijaitsee suunnittelualueen eteläpuolella, keskustaan menevä pysäkki on Kurkelankadulla ja jättöpysäkki Ylikeravantiellä. Pysäkeille on suunniteltu kevyenliikenteen yhteys siten, että ensin kuljetaan rakennusten pohjoispuolelle ja sitten kierretään kaikki uudet rakennukset, minkä jälkeen päästään rakennusten eteläpuolella Ylikeravantielle ja siitä edelleen pysäkeille.

Edellä mainittu yhteys pysäkeille vaatii aika paljon kiertämistä ja todennäköisesti asukkaat tulevat oikaisemaan rakennusten eteläpäästä suoraan viheralueen läpi Ylikeravantielle ja siitä edelleen pysäkeille. Tämä on syytä ottaa huomioon kevyenliikenteen yhteyksien lopullisessa suunnittelussa.

16.06.2023

151/10.02.03/2023
[Keravan
Pihkaniitynkadun
asemakaavan muutos
nr 2307]

Lisätietoja lausunnosta antaa Teija Visa (teija.visa@hsl.fi).

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Jussi Saarinen
Toimitusjohtajan sijainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 22.06.2023.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.