

29.11.2023

267/10.02.03/2023 [Villa
Hagan puiston
asemakaava]

Mia Lundström, kaavoitussihteeri
mia.lundstrom@kirkkonummi.fi
Kirkkonummen kunta
PL 20
02401 Kirkkonummi

Viite
Lausuntopyyntönnö 9.11.2023
1145/10.02.03/2022

Villa Hagan puiston asemakaavan OAS ja ideasuunnitelma

Hanke sijaitsee Kirkkonummen kuntakeskuksen ytimessä, heti rautatieaseman pohjoispuolella. Suunnittelualue on kooltaan n. 10 ha. Villa Hagan puiston asemakaava on osa suurempaa kokonaisuutta, jolla pyritään kehittämään Kirkkonummen keskusta-alueen viihtyvyyttä ja vetovoimaa.

Suunnittelualueelle sijoitetaan sekä kerrostalo-, rivitalo- että pientaloasumista, mikä mahdollistaa monipuolisen asuntotarjonnan eri tavoin asuville kuntalaisille. Alueelle sijoitetaan myös liiketilaa ja palveluita. Tulevan kaava-alueen asukkaiden määräksi on arvioitu noin 2000.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Kirkkonummen keskusta-alueen tiivistäminen ja vetovoiman kasvattaminen niin asukkaita kuin yrityksiä houkuttelevammaksi on erittäin hyvä idea. Alueella on jo olemassa oleva erinomainen joukkoliikenteen palvelutaso läheisen Kirkkonummen juna-aseman tarjonnan myötä.

Lisäksi suunnittelualueen läheltä liikennöidään valtaosaa Kirkkonummella ajettavista bussilinjoista, joten joukkoliikenneyhteyksiä löytyy junaradan lisäksi mm. Veikkolaan ja Espooseen länsimetron varteen.

Nykytilanteessa Kirkkonummen asemalle liikennöidään bussilinjoja Nummitien sekä Kirkkonummentien ja Asemakaaren kautta. Tulevat liikennejärjestelyt eivät saa heikentää bussiliikenteen toimintaedellytyksiä Kirkkonummen juna-asemalle saavuttaessa. Alueen kehittyessä tulee varautua mahdollisuuteen liikennöidä bussiliikennettä myös suunnittelualueen läpi Kirkkotallintien kautta.

29.11.2023

267/10.02.03/2023 [Villa
Hagan puiston
asemakaava]

Suunnittelualueella tulee kiinnittää erityistä huomioita sujuviin kävely- ja pyöräily-yhteyksiin Kirkkonummen juna-asemalle sekä Gesterbyntien läheisyydessä sijaitseviin koulukeskittyymiin.

Lisätietoja lausunnosta antaa Mina Saariniemi (mina.saariniemi@hsl.fi).

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Mika Nykänen
Toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 30.11.2023. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.