

22.02.2024

24/10.02.03/2024
[Asemakaavan muutos
002564, Asuinkortteli
Aviakujan
pohjoispuolelle]**Vantaan kaupunki**

kirjaamo@vantaa.fi

Viite

Lausuntopyyntönnö 31.1.2024

VD/84/10.02.04.00/2023

Lausunto asuinkorttelista Aviakujan pohjoispuolelle (OAS-vaiheen asemakaavamuutos nro 002564)

Kaavamuutosalue sijaitsee Veromiehen ja Lentokentän kaupunginosissa, Aviapoliksen juna-asemien välissä, Aviabulevardin länsipuolella. Alue rajautuu etelässä Aviakukaan, lännessä Turbiinitiehen, idässä Aviabulevardiin ja pohjoisessa nykyiseen Mekaanikontiehen. Alueen pinta-ala on n. 3,2 ha. Alue on tällä hetkellä pääosin metsäistä kallioaluetta.

Alueelle suunnitellaan asuinkerrostalojen kortteli, jossa on 1000 k-m2 liike- ja palvelutilaa Aviabulevardin varressa. Autoille suunnitellaan pysäköintilaitos samaan kortteliin. Asuinkorttelin ja lentokenttätoimintojen väliin tulee virkistysalue. Aviakujan mitoitusta tarkistetaan ja tie johdetaan metsikön läpi Turbiinitielle. Busseille osoitetaan kääntöpaikka ennen Turbiinitietä. Puiston pohjoislaitaan osoitetaan nykyisen Mekaanikontien alueelle jalankulun ja pyöräilyn reitti, jolla sallitaan huoltoajo uudelle Ilmailumuseolle.

Vantaan ratikka tulee kulkemaan Aviabulevardia pitkin, ja keskelle kaava-alueen itäreunaa sijoittuvat ratikan ja bussien pysäkit.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Nykyisin Aviapolikseen ajetaan linjoja, jotka päättyvät Aviakujan luona ja Aviakuja on päättyvä katu, jonka varrelle on varattu tilaa näiden päättyvien bussilinjojen taukopaikoille. Tulevaisuudessakin tälle kääntöpaikalle on edelleen keskeinen tarve.

Asukasmäärän kasvaessa Aviapoliksen päätepysäkin merkitys kasvaa joukkoliikenteen solmukohtana. Joukkoliikennepalvelun sujuvuuden ylläpitämiseksi tämän päätepysäkin tulee tarjota taukomahdollisuudet kuljettajille ja riittävästi tilaa busseille sekä vaihtoautoille. Bussien kääntöpaikalta tulee olla mahdollisimman lyhyt etäisyys taukopaikalle.

22.02.2024

24/10.02.03/2024
[Asemakaavan muutos
002564, Asuinkortteli
Aviakujan
pohjoispuolelle]

Tarkemmin päättyviä bussilinjoja ja mahdollisia laituritarpeita tulee käsitellä erikseen HSL:n ja Vantaan kaupungin välillä.

HSL haluaa olla mukana jatkosuunnittelussa.

Lisätietoja lausunnosta antaa suunnitteluinsinööri Janne Markkula ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Teija Visa.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Johanna Wallin
Liikenne tulosalueen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 12.3.2024. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.