

23.01.2025

298/10.02.03/2024
Asemakaava nro
330400 Katrineberg,
Vantaa**Vantaan kaupunki**

kirjaamo@vantaa.fi

Viite

Lausuntopyyntöne 17.12.2024

VD/947/10.02.04.00/2024

Lausunto Katrinebergin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Suunnittelualue sijaitsee Seutulan kaupunginosassa, Vantaanjokilaakson maaseutumaisessa kulttuurimaisemassa. Alue rajautuu pohjoisessa Katriinantien pohjoispuolisiin osittain jo rakennettuihin alueisiin. Alueen luoteisnurkassa alue rajautuu Riipiläntien risteykseen. Lännessä alueen rajaus sijoittuu laajalle peltoaukealle ja etelässä aluetta rajaa Vantaanjoki. Idässä alueen raja kiertää Koivumäen taloryhmän ja yhdistyy pohjoisessa Katriinantiehen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 72 hehtaaria.

Asemakaavatyön keskeisin tavoite on mahdollistaa alueen rakentaminen pientalopainotteiseksi monipuoliseksi ja kestäväksi kyläksi. Alueella toimivan sairaalan ja kartanon ympäristöä esitetään kehitettäväksi alueen uudeksi kyläkeskukseksi. Kaupungin tavoitteena on kehittää alueen lähipalveluita, kuten uusi koulu- ja päiväkotirakennus, ja luoda alueelle monipuolisia pientaloasumisen muotoja sekä kaupunkiviljelyä mahdollistavia kortteleita. Tavoitteena on muodostaa alueen toiminnallisia kohteita yhdistävä kylänraitti ja maisemareitti.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Suunnittelualueella tulee mahdollistaa kestäviin kulkumuotoihin pohjautuva liikkuminen. Suunnittelualueen jalankulun ja pyöräilyn yhteyksien tulee olla laadukkaat ja sujuvat. Kävely ja pyöräily ovat erillisiä ja erilaisia kulkumuotoja, eikä niitä tulisi suunnittelussa yhdistää yhdeksi kevyen liikenteen kokonaisuudeksi. Kävely- ja pyöräteiden osalta tulee varmistaa reittien jatkuvuus ja kytkeytyminen osaksi aikaisempaa verkostoa sekä sujuvat yhteydet joukkoliikenteen pysäkeille. Suunnittelussa tulee huomioida alueen saavutettavuus kestävillä kulkumuodoilla myös muualta saapuvien matkailijoiden näkökulmasta varaamalla riittävästi tilaa joukkoliikenteelle ja pyöräpysäköinnille.

Uuden koulu- ja päiväkotirakennuksen sijoittumisen osalta tulee varmistaa, että se on saavutettavissa kestävillä kulkumuodoilla saattoliikenteen

23.01.2025

298/10.02.03/2024
Asemakaava nro
330400 Katrineberg,
Vantaa

minimoimiseksi ja autoliikenteen hillitsemiseksi alueella. Saattopysäköinnin sijoittamisessa tulee huomioida, ettei se haittaa bussiliikennettä ja bussipysäkkien toimintaa. Uuden rakennuksen yhteydessä tulee huomioida myös pyöräpysäköinnin riittävyys. Kestävien kulkumuotojen käyttöön voi kannustaa myös vaunu- ja pyörävarastolla, johon kuljetusvälineet voi jättää päivän ajaksi.

Kävely-yhteyksien koulu- ja päiväkotirakennuksen ja joukkoliikenteen pysäkkien välillä tulee olla sujuvat ja turvalliset. Joukkoliikenteen pysäkkien paikkoja on hyvä tarkastella suunnitelmien tarkentuessa muun muassa asuinrakentamisen painottumisen ja koulu- ja päiväkotirakennuksen sijoittumisen osalta, jotta pysäkit palvelet mahdollisimman hyvin Katriinantien molempia puolia.

HSL on osallistunut Katrinebergin asemakaavan aloituskokoukseen ja kiittää hyvin alkaneesta yhteistyöstä. HSL osallistuu mielellään myös alueen jatkosuunnitteluun kestävien kulkumuotojen näkökulmasta. Lisätietoja lausunnosta antaa liikennesuunnittelija Essi Salavirta (essi.salavirta@hsl.fi).

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Vesa Silfver
Toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 30.1.2025. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.