

03.12.2025

276/10.02.03/2025
Pickala-Marsudden
asemakaava ja
Slussenin asemakaavan
muutos

Aluesuunnittelupäällikkö Emil Vehanen
emil.vehanen@siuntio.fi
Siuntion kunta

Viite
Lausuntopyyntönnö 4.11.2025
SIU/61/10.06.01/2025

Pickala-Marsudden asemakaava ja Slussenin asemakaavan muutos

Suunnittelualue on pääasiassa rakentamatonta metsäaluetta. Suunnittelualueella ei asuta eikä siellä sijaitse rakennuksia lukuun ottamatta alueen eteläosassa sijaitsevaa jätevedenpumppaamoja ja alueen luoteisosassa sijaitsevaa pumppaamoja.

Alue tukeutuu pääasiassa Siuntion keskustaajaman palvelutarjontaan. Keskustaajamaan on matkaa noin 10 kilometriä. Suurin osa kiinteistöistä liittyy kantatielle 51 kyläasutuksen läpi kulkevan Marsuddenintien tai muiden yksityisteiden kautta. Alueella ei ole erillistä jalankulun tai pyöräilyn infrastruktuuria. Störsvikintien kävelyn ja pyöräilyn väylältä kulkee Slussenin varrelle kävelyn ja pyöräilyn väylä alueen länsireunaan.

Kaava-aluetta lähimpänä olevat joukkoliikennepysäkit ovat Slussenin pysäkipari Störsvikintiellä, parin sadan metrin etäisyydellä kaava-alueen reunasta. Lähimmät Pikkalanjoen itäpuolelta jalan ja pyörällä saavutettavat pysäkit ovat Rannikkotien varrella olevat pysäkit, joille matkaa kaava-alueen keskeltä tietä pitkin on noin 2,5 kilometriä. Seudullisen joukkoliikenneviranomaisen järjestämää asiointiliikennettä palvelevaan julkista joukkoliikennettä kulkee Störsvikin pysäkiparin kautta arkisin seitsemän vuoroa suuntaansa ja Rannikkotien pysäkeiltä arkisin yöaikaan lukuun ottamatta vähintään tunneittain ja viikonloppuihin osin harvennetusti.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Yhteys Slussenin nykyiselle pysäkiparille on kävelyetäisyydellä osalle asukkaista. Koska Marsuddenin alueen eteläosaan suunnitellaan myös uutta asumista ja jatkosuunnittelussa on hyvä ottaa huomioon, että kaava-alueelle mahdollisesta bussiliikenteen kääntöpaikka. Muutoin etäisyys lähimmille bussipysäkeille voi kasvaa liian pitkäksi. Osallistumme mielellämme keskusteluihin kääntöpaikkatarpeesta osana jatkosuunnittelua.

03.12.2025

276/10.02.03/2025
Pickala-Marsudden
asemakaava ja
Slussenin asemakaavan
muutos

On myös syytä varmistaa, että katuverkko alueella on sellainen, että bussi pääsee kulkemaan sujuvasti alueen läpi ja mikäli tarpeelliseksi nähdään, käydä myös kääntymässä alueen eteläisimmissä osissa. Kääntöpaikan tarpeeseen vaikuttavat ainakin kävely-yhteydet ja etäisyydet lähimmälle pysäkille, näiden yhteyksien laatu, toteutettavien asuntojen määrä alueella sekä niiden tarkempi sijainti alueen sisällä.

Siuntio-Störsvik-Pikkala-Kirkkonummi -välisen alueen joukkoliikennettä on hyvä jatkossakin tarkastella kokonaisuutena. Lähtökohtaisesti Marsuddenia voisi palvella jokin nykyisistä eteläisessä Siuntiossa kulkevista bussilinjoista. On todennäköistä, että valtaosa alueen tulevista joukkoliikennematkoista on koululaisten tekemiä matkoja. Alueen toimivat koululaisyhteydet joukkoliikenteellä on varmistettava, ja näiden yhteyksien toteutumisessa tärkeässä roolissa ovat turvalliset ja laadukkaat kävelyn ja pyöräilyn yhteydet alueen bussipysäkeille. Myös turvallinen pyöräpysäköinti bussipysäkeillä on tärkeää varmistaa, erityisesti silloin, kun pysäkeille johtavat kävelymatkat ovat pitkiä.

Lisätietoja lausunnosta antaa Mina Koivisto (mina.koivisto@hsl.fi).

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Vesa Silfver
vs. toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 10.12.2025. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.