

15.12.2025

287/10.02.03/2025
Kivelän sairaala-alue,
asemakaavan muutos**Vastaanottaja**Helsingin kaupunki, kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fi**Viite**Lausuntopyyntönnö 18.11.2025
HEL 2024-015918**Kivelän sairaala-alue**

Kivelän sairaala-alue sijaitsee Taka-Töölön kaupunginosassa. Sairaala-alue muodostaa suurkorttelin, jota rajaavat Mechelininkatu, Pohjoinen Hesperiankatu, Välskärinkatu ja Sibeliuksenkatu. Kivelän läheisyydessä sijaitseva Töölöntori on Taka-Töölön tärkein julkinen aukiotila, jonka yhteydessä sijaitsee runsaasti ravintoloita ja kahviloita. Töölöntorin kautta kulkee useita julkisen liikenteen reittejä.

Asemakaavan tavoitteena on lisätä kantakaupungin asukasmäärää hyvin joukkoliikenteellä saavutettavalla alueella sekä eheyttää yhdyskuntarakennetta täydennysrakentamalla. Suunnittelussa huomioidaan Kivelän rakennus- ja kulttuurihistorialliset arvot sekä pyritään luomaan aiemmin suljetusta sairaala-alueesta avoin ja viihtyisä osa ympäröivää kaupunkirakennetta.

Tavoitteena on luoda uusia helposti hahmotettavia reittejä Kivelään ja sen sisällä. Alueen sisäinen reitistö suunnitellaan pääosin jalankululle ja pyöräilylle, ja autoliikenne ohjataan ympäröiville kaduille. Keskeiseksi yhteystarpeeksi on tunnistettu Töölöntorin ja Mechelininkadun välinen itä-länsisuuntainen yhteys, jonka toteuttaminen saattaa edellyttää Välskärinkadun nykyisen senioritalon osittaista purkamista. Senioritaloon mahdollisesti kohdistuvien muutostoimenpiteiden ajoittamisessa tulee huomioida nykyiset asukkaat ja rakennuksen peruskorjausajankohta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Kivelän sairaala on luonteva paikka kaupunkirakenteen tiivistämiselle kestävien liikkumismuotojen ja saavutettavuuden näkökulmista. Kaava-alueen länsipuolella sijaitsee Töölöntori, joka on tunnistettu katujoukkoliikenteen vaihtopaikaksi kaupungin aiemmin syksyllä julkaisemassa Verkostokaupungin joukkoliikennejärjestelmä -työssä. Töölöntori onkin sairaala-alueen kannalta

15.12.2025

287/10.02.03/2025
Kivelän sairaala-alue,
asemakaavan muutos

keskeinen solmupiste, jonne alueelta joukkoliikenteen käyttöön suuntautuvat kävelymatkat pääosin suuntautuvat.

Länsiratikat-hankkeen ratojen valmistumisen myötä myös kaava-alueen itäreunaa sivuavan Mechelininkadun merkitys joukkoliikenteen kannalta muuttuu. Parhaillaan käynnissä olevan Länsi-Helsingin linjastosuunnitelman yhtenä lähtökohtana on ollut bussiliikenteen keskittäminen Mannerheimintielle ja Mechelininkadulle. Linjastosuunnitelman myötä Mechelininkadun bussiliikenne tulee siis lisääntymään nykyisestä ja tulee olemaan tulevaisuudessa varteenotettava vaihtoehto Kivelän sairaala-alueella esimerkiksi Kampin suuntaan joukkoliikenteellä liikkuville.

Nykyisellään Kivelän sairaalan alue luo muurimaisen rakenteen ison korttelikoon vuoksi. Sairaala-alueen avautumisen myötä muodostuu mahdollisuus luoda uusi yhteys nykyisen korttelirakenteen keskiosan läpi. Tällä on suora vaikutus joukkoliikenteen saavutettavuuteen Kivelän sairaalan alueen lisäksi Mechelininkadun länsipuolen kortteleista. Yhteyden tarve sekä saavutettavuuden parantumisen potentiaali on tunnistettu jo osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Jotta uudesta Mechelininkadun ja Töölöntorin välisestä yhteydestä saadaan kaikki hyöty irti, on kiinnitettävä huomiota yhteysvälin loogisuuteen ja kiinnittymiseen muihin ympäröivän alueen liikkumisen reitteihin. Mechelininkadun puoleisessa päässä hahmotellun yhteyden pää osuu likimain kahden suojatien väliin, jolloin osasta länsipuolen kortteleista uudelle yhteydelle pääseminen vaatii hieman enemmän kiertämistä. Sovittamalla Mechelininkadun ylittävän suojatien ja uuden yhteyden pää mahdollisimman hyvin yhteen kyetään vähentämään turhaa kiertelyä.

Töölöntorin puoleisessa päässä huomiota on kiinnitettävä uuden yhteyden jatkon sijoittumiseen sekä Töölöntorin solmupisteen joukkoliikenteen pysäkkien sijainteihin. Töölöntorin pysäkit tulevat jatkossakin sijaitsemaan Topeliuksenkadun ja Runeberginkadun risteyksen pohjoispuolella. Tällöin loogisin ja suorin yhteys pysäkeille Kivelän sairaalan alueelta kulkisi Töölön kirkon ja Töölön lukion välistä. Reitin käytettävyyttä rajoittaa tosin sen esteettömyys. Vaihtoehtoinen reitti kulkee Sandelsinkadun kautta, mutta on viihtyisyydeltään huono sen autoliikenteeseen painottumisen vuoksi. Tarve on siis kehittää vähintään toista uuden Kivelän sairaalan läpi hahmotellun reitin jatkoyhteyttä Töölöntorin suuntaan.

Nämä uuden yhteysvälin jatko-osuudet eivät kuulu suoraan nykyiseen kaava-alueen rajaukseen tai Kivelän sairaalan kaavoitukseen, mutta niillä on merkittävä vaikutus yhteyden käytettävyyteen ja hyödyllisyyteen. Kehittämällä sekä itäistä että läntistä jatko-osaa kyetään parantamaan koko Taivallahti – Töölöntori välin käytettävyyttä ja joukkoliikenteen saavutettavuutta.

15.12.2025

287/10.02.03/2025
Kivelän sairaala-alue,
asemakaavan muutos

Lisätietoja lausunnosta antaa ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Petri Huhtanen.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Vesa Silfver
vs. toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 18.12.2025. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.