

09.03.2026

260/10.02.02/2021
Mäntsälän yleiskaava
2050**Mäntsälän kunta**

kirjaamo@mantsala.fi

Viite

Lausuntopyyntönnä 4.2.2026
980/10.02.02/2023**Lausunto Mäntsälän strateginen yleiskaava 2050 ehdotus**

Mäntsälän maankäyttöä tarkastellaan kaavatyössä kokonaisuutena vastaten kunnan tarpeeseen saada oma pitkän tähtäimen maankäyttösuunnitelma ja aluekehittämisen selkeät askelmerkit. Strategisessa yleiskaavassa on osoitettu maankäytön yleispiirteiset suuntaviivat vuoteen 2050. Yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena.

Strateginen yleiskaava ei määrittele yksityiskohtaisesti eri maankäyttömuotojen tarkkoja sijainteja tai alueiden rajoja, vaan tarkemmat aluerajaukset sekä maankäytön sisältö ja laajuus täsmentyvät yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Kunnassa asuu nykyisin n. 21 000 asukasta ja maapinta-ala on noin 600 km². Kunnan asettama väestönkasvutavoite on 0,3–1,0 % / vuosi, jolloin yleiskaavan tavoitevuonna 2050 olisi siellä noin 27 000 asukasta.

Materiaali löytyy osoitteesta Strateginen yleiskaavaehdotus (2026) - Mäntsälän kunta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

HSL lausui vuonna 2025 Mäntsälän strateginen yleiskaava 2050 luonnoksesta mm. asuntotuotannosta sijoittumisesta MAL-suunnitelman ensisijaisille vyöhykkeille, valtatie 25 pysäkeistä, raskaan liikenteen pysäköintialueista, pyöräliikenteen pääverkosta ja junaliikenteestä. Mäntsälän kunta huomioi lausuntomme näkemykset varsin hyvin, ja niitä ei ole tarpeen enää käsitellä tässä lausunnossa uudelleen.

Liikennejärjestelmä:

Yleiskaavan skenaariovaihtoehdossa Tuuliruusun palvelualueen liittymän aluetta esitetään valtakunnallisen liikennejärjestelmän jakeluinfraa ja raskaan liikenteen taukopaikkoja palvelevaksi kokonaisuudeksi. HSL pitää tätä

09.03.2026

260/10.02.02/2021
Mäntsälän yleiskaava
2050

tärkeänä toimenpiteenä, jolla tuetaan ja edistetään ympäristöystävällisempien käyttövoimien yleistymistä Uudenmaan logistiikan kuljetuksissa, aivan kuten Uudenmaan liiton vuonna 2025 ilmestyneessä julkaisussa Uudenmaan raskaan liikenteen vaihtoehtoisten energialähteiden jakeluverkkoselvitys 2024 on arvioitu. Julkaisun mukaan Tuuliruusuun on lyhyellä aikavälillä mahdollista järjestää hyvät olosuhteet vaihtoehtoisten käyttövoimien jakelulle. Myös Väyläviraston julkaisussa Latauspalvelujen ja valvottujen pysäköintipalvelujen kehittämismahdollisuudet maantieverkolla vuodelta 2024 on selvitetty sähkökäyttöisen raskaan kaluston latausinfra toteuttamismahdollisuuksia maantieverkolla ja Tuuliruusu on esitelty siinä esimerkkikohteena. Valitettavasti yleiskaavamateriaalista ei käy ilmi, millä aikavälillä Mäntsälän kunta olisi osaltaan edistämässä hanketta.

Selostuksessa (s.77) on myös todettu, että joukkoliikenne- ja liityntäpysäköintiyhteyksiä tulee tarkastella kokonaisuutena seudulla Mäntsälää laajemmin. HSL on kevään 2026 aikana esittämässä valtion kanssa yhteisrahoitteiseksi hankkeeksi vuonna 2027 tehtävää liityntäpysäköintitutkimusta. Työssä voisi tarkastella selostuksessa (s.62) liityntäpysäköintiin soveltuvia alueita niin Mäntsälän kirkonkylän keskustaajamassa kuin Hyökännummen alueilla sekä esimerkiksi Tuuliruusun nykyisen raskaan liikenteen taukopaikan alueella.

Lippuyhteistyö ja liikennöinti:

Kaavaselostuksen liikenneverkkoskenaarioissa on oletettu 2040 tilanteessa lähijunaliikenteen tarjonnan kasvu kahteen junavuoroon ja 2050 tavoitteena jopa neljään junavuoroon tunnissa. Nämä oletukset eivät saa tukea valtion ostoliikenteenä järjestettävän henkilöjunaliikenteen nykyisistä linjauksista. Valtio on sitoutunut turvaamaan nykyisen ostoliikenteen, mutta LVM:n ja Traficomin valmisteleva suunnitelma kilpailutettavasta 2030-luvun henkilöjunaliikenteestä ei sisällä tavoitteita tai varautumista ostoliikenteen lisätarjontaan ja sen rahoittamiseen. Lahden oikoradan lähijunaliikenteen kehittäminen edellyttäisi siksi kaikkien Z-junan vaikutusalueen kuntien osallistumista ja sitoutumista liikennöinnin ja junakaluston pitkäaikaiseen rahoitukseen, mihin Lahden seudulla ei toistaiseksi ole ollut kiinnostusta.

Mäntsälällä on mahdollisuus liittyä HSL:n jäseneksi, mutta tämä päätös ei yksin mahdollistaisi lähijunaliikenteen lisätarjontaa. Valtaosa Z-junan matkustuskysynnästä ja rahoitustarpeesta kohdistuu Lahden seudulle. HSL:n jäsenenä Mäntsälä voisi kuitenkin saada kuntalaisten käyttöön HSL-liput koko junamatkalle ja vaikuttaa subventiolla lippujen hintoihin, millä olisi vaikutusta joukkoliikenteen kilpailukyvyille ja käytölle pääkaupunkiseudulle suuntautuvassa matkustuksessa ja paikallisessa liityntäliikenteessä.

09.03.2026

260/10.02.02/2021
Mäntsälän yleiskaava
2050

Lisätietoja lausunnosta antaa suunnitteluinsinööri Janne Markkula sekä lipuista ja liikennöinnistä kehityspäällikkö Kimmo Sinisalo.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Vesa Silfver
Vs. toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 12.3.2026.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.